



**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΑΕ ΟΤΑ**  
**Ενδιάμεσος Φορέας ΕΠΑΛΘ 2014-2020**



**ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ**  
**Ευρωπαϊκό Ταμείο**  
**Θάλασσας και Αλιείας**

## **ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

### **Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ**  
**ΣΤΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΑΛΙΕΙΑ & ΘΑΛΑΣΣΑ 2014 -2020»**  
**ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ 4 «ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΔΑΦΙΚΗΣ**  
**ΣΥΝΟΧΗΣ»**

**Η ΟΠΟΙΑ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΤΘΑ, ΜΕ ΤΙΤΛΟ:**

**«ΙΔΙΩΤΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΕΙΦΟΡΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΩΝ ΑΛΙΕΥΤΙΚΩΝ**  
**ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟΝ ΝΟΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»**

**(Μέτρο 8.3.3: Άρ. 63 του Καν. 508/2014 "Εφαρμογή στρατηγικών τοπικής**  
**ανάπτυξης")**

**Ιούλιος 2021**



ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	M.M.	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
<b>1</b>	<b>ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ</b>				
1.01	Γενικές εκσκαφές γαιώδεις, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών (με μηχανικά μέσα)	μ3	3,50	4,50	
1.02	Γενικές εκσκαφές ημιβραχώδεις, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών (με μηχανικά μέσα)	μ3	4,50	6,00	
1.03	Γενικές εκσκαφές βραχώδεις, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών (με μηχανικά μέσα)	μ3	17,00	27,00	
1.04	Γενικές εκσκαφές γαιώδεις, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών (χωρίς μηχανικά μέσα)	μ3	18,00	24,00	
1.05	Γενικές εκσκαφές ημιβραχώδεις, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών (χωρίς μηχανικά μέσα)	μ3	22,00	28,00	
1.06	Γενικές εκσκαφές βραχώδεις, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών (χωρίς μηχανικά μέσα)	μ3	30,00	40,00	
1.07	Επιχώσεις με προϊόντα εκσκαφής (με μηχανικά μέσα, για οικοδομικά έργα)	μ3	3,00	5,00	
1.08	Επιχώσεις μικρής κλίμακας χωρίς μηχανικά μέσα	μ3	12,00	15,00	
1.09	Ειδικές επιχώσεις (σκύρα, 3Α κ.λπ.)	μ3	18,00	24,00	
1.10	Άλλο (αναλύστε)				
<b>2</b>	<b>ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ</b>				
2.01	Καθαίρεση ξύλινων ή μεταλλικών στεγών οποιουδήποτε τύπου (περιλαμβανομένων των επικαλύψεων από οποιοδήποτε υλικό) με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ2	12,00	15,00	
2.02	Καθαίρεση πλινθοδομής οποιουδήποτε τύπου, επιχρισμένης ή μη, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ2	17,00	35,00	
2.03	Καθαίρεση λιθοδομής οποιουδήποτε τύπου, επιχρισμένης ή μη, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ3	27,00	35,00	
2.04	Καθαίρεσεις άοπλου σκυροδέματος μεμονωμένες, με αδιατάρακτες κοπές κτλ, μέχρι 1.00 m3 ανά θέση	μ3	190,00	200,00	
2.05	Καθαίρεσεις οπλισμένου σκυροδέματος με αδιατάρακτη κοπή, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ Χ εκ.	4,00	5,00	μέτρο μήκους Χ εκατοστό βάθους κοπής
2.06	Καθαίρεσεις άοπλου σκυροδέματος γενικές, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ3	30,00	50,00	
2.07	Καθαίρεσεις οπλισμένου σκυροδέματος γενικές, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ3	45,00	80,00	
2.08	Καθαίρεση επιχρισμάτων, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ2	4,00	7,00	
2.09	Καθαίρεση πλινθόκτιστων τοίχων για τη διαμόρφωση θυρών ή παραθύρων, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ2	30,00	40,00	
2.10	Καθαίρεση λιθόκτιστων τοίχων για τη διαμόρφωση θυρών ή παραθύρων, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ2	65,00	85,00	
2.11	Καθαίρεση κουφωμάτων (ξύλινων, σιδηρών, αλουμινίου κτλ.) χωρίς προσοχή για την διατήρηση των κουφωμάτων, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ2	8,00	10,00	
2.12	Καθαίρεση πλακιδίων τοίχου, με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ2	4,00	5,00	
2.13	Καθαίρεση δαπέδων από πλακίδια κεραμικά ή πορσελάνης, μαρμάρινων δαπέδων, δαπέδων από τσιμεντοκονία κτλ. με αποκομιδή, μεταφορά και επεξεργασία μπαζών	μ2	4,00	5,00	
2.14	Καθαίρεση επικεράμωσης	μ2	4,00	5,00	
2.15	Άλλο (αναλύστε)	μ2			
<b>3</b>	<b>ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ</b>				
3.01	Σκυρόδεμα καθαριότητας - εξισωτικές στρώσεις - στρώσεις κλίσεων κτλ. από σκυρόδεμα C12/15	μ3	80,00	95,00	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	M.M.	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
3.02	Άοπλο ή ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα δαπέδων επί εδάφους, πεζοδρομίων κτλ. κατηγορίας μέχρι C20/25	μ3	110,00	140,00	
3.03	Οπλισμένο σκυρόδεμα	μ3	220,00	265,00	Η τιμή διαμορφώνεται από την κατηγορία Σκυροδέματος (π.χ. C20/25 ή C30/37), το είδος του σκυροδετούμενου στοιχείου (θεμελίωση, πλάκα, κατακόρυφα ή οριζόντια στοιχεία, φέρων οργανισμός ή διαμορφώσεις), τον λόγο "βάρος σιδήρου/κυβικό μέτρο σκυροδέματος" και την προσβασιμότητα στο έργο. Συμπεριλαμβάνονται στην τιμή όλα τα πρόσθετα σκυροδέματος (υπερρρευτοποιητής, επιβραδυντής)
3.04	Μανδύας χυτού σκυροδέματος	μ3	280,00	350,00	
3.05	Μανδύας ή ενίσχυση τοιχοποιίας με εκτοξευόμενο σκυρόδεμα	μ3	350,00	500,00	
3.06	Οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25 σε ανακαινίσεις - επισκευές - επεμβάσεις γενικά σε παραδοσιακά κτίρια	μ3	325,00	355,00	
3.07	Ελαφρομετόν	μ3	70,00	80,00	
3.08	Επιφάνειες εμφανούς σκυροδέματος	μ2	18,00	22,00	
3.09	Προσαύξηση τιμής όταν η συνολική χρησιμοποιούμενη ποσότητα σκυροδέματος σε όλο το έργο δεν υπερβαίνει τα 30 m3	μ3	27,00	42,00	
3.10	Κατασκευή ασφάλτου σε περιβάλλοντα χώρο, χώρους κυκλοφορίας κτλ. (περιλαμβάνεται η βάση και η υπόβαση από κατάλληλα συμπυκνωμένα αδρανή υλικά, η προεπάλειψη κτλ)	μ2	12,00	20,00	
3.11	Ενέματα	λίτρο	2,00	3,00	
3.12	Ελκυστήρες περισφίξης με τα ειδικά τεμάχια	μ.μ.	200,00	300,00	Ανάλογα με την ποιότητα του χάλυβα
3.13	Ενίσχυση με ανθρακονήματα	μ.μ.	40,00	60,00	Ανάλογα με την ποιότητα των ανθρακονημάτων και το πλάτος του φύλλου
3.14	Άλλο (αναλύστε)				
4	ΤΟΙΧΟΠΟΙΪΣ				
4.01	Λιθοδομές με ή χωρίς κονίαμα, με αργούς λίθους χωρίς ορατή όψη	μ3	70,00	100,00	Τιμή που αναφέρεται σε κυβικό μέτρο λιθοδομής
4.02	Λιθοδομές με ή χωρίς κονίαμα, με αργούς λίθους με μία ορατή όψη	μ3	90,00	130,00	Τιμή που αναφέρεται σε κυβικό μέτρο λιθοδομής
4.03	Λιθοδομές με ή χωρίς κονίαμα, με αργούς λίθους με δύο ορατές όψεις	μ3	100,00	150,00	Τιμή που αναφέρεται σε κυβικό μέτρο λιθοδομής
4.04	Λιθοδομές με ή χωρίς κονίαμα, με λαξευτούς λίθους μίας ορατής όψης	μ3	110,00	180,00	Τιμή που αναφέρεται σε κυβικό μέτρο λιθοδομής
4.05	Λιθοδομές με ή χωρίς κονίαμα, με λαξευτούς λίθους δύο ορατών όψεων	μ3	130,00	220,00	Τιμή που αναφέρεται σε κυβικό μέτρο λιθοδομής
4.06	Οπτοπλινθοδομές δρομικές	μ2	12,00	15,00	
4.07	Οπτοπλινθοδομές διπλές δρομικές ή μπατικές	μ2	18,00	26,00	
4.08	Οπτοπλινθοδομές πάχους από 20εκ. και άνω	μ2	32,00	47,00	Ανάλογα με το πάχος της τοιχοποιίας
4.09	Τσιμεντολιθοδομές - κισσηρολιθοδομές μεγάλου πάχους (15-25cm)	μ2	17,00	20,00	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	M.M.	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
4.10	Τοιχοποιία με στοιχεία ελαφροσκυροδέματος (τύπου YTONG, ABLOCK κτλ.) πάχους 15-25 cm	μ2	25,00	42,00	
4.11	Σενάζ τοιχοποιίας μονό οπλισμένο (πλάτος έως 15 cm)	μ.μ.	7,00	15,00	
4.12	Σενάζ τοιχοποιίας διπλό οπλισμένο (πλάτος έως 25 cm)	μ.μ.	10,00	20,00	
4.13	Σενάζ τοιχοποιίας μεγάλου πλάτους οπλισμένο (πλάτος έως 50 cm)	μ.μ.	21,00	29,00	
4.14	Άλλο (αναλύστε)				
<b>5</b>	<b>ΓΥΨΟΣΑΝΙΔΕΣ ΤΟΙΧΩΝ, ΟΡΟΦΩΝ και ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ</b>				
5.01	Τοίχοι γυψοσανίδων απλοί (δύο όψεις με ενδιάμεσο ελαφρύ σκελετό, στηρίγματα κτλ.)	μ2	26,00	30,00	Επιφάνειες έτοιμες προς βαφή
5.02	Τοίχοι τσιμεντοσανίδων ή ινοσανίδων απλοί (δύο όψεις με ενδιάμεσο ελαφρύ σκελετό, στηρίγματα κτλ.)	μ2	45,00	60,00	
5.03	Κατασκευή ψευδοροφής από γυψοσανίδα	μ2	25,00	35,00	
5.04	Κατασκευή ψευδοροφής από τσιμεντοσανίδα ή ινοσανίδα	μ2	40,00	50,00	
5.05	Επενδύσεις τοίχων με γυψοσανίδα	μ2	14,00	20,00	
5.06	Επενδύσεις τοίχων με τσιμεντοσανίδα ή ινοσανίδα	μ2	32,00	37,00	
5.07	Τοίχοι από γυψοσανίδες ανθυγρές	μ2	28,00	32,00	
5.08	Από πλάκες οрукτων ινών σε μεταλλικό σκελετό	μ2	25,00	30,00	
5.09	Επένδυση οροφής με λεπτοσανίδες πλήρης	μ2	25,00	30,00	
5.10	Άλλο (αναλύστε)				
<b>6</b>	<b>ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ</b>				
6.01	Συνήθη επιχρίσματα με ασβεστοτσιμεντοκονιάματα τριπτά, τριών ή τεσσάρων στρώσεων	μ2	10,00	14,00	
6.02	Ασβεστοτσιμεντοκονιάματα με τελείωμα σαγρέ	μ2	10,00	13,00	
6.03	Ασβεστοτσιμεντοκονιάματα με τελείωμα αρτιφισιέλ	μ2	17,00	25,00	
6.04	Επιχρίσματα χωριάτικου τύπου	μ2	9,00	13,00	
6.05	Μεταλλικά ή πλαστικά πλέγματα για επιχρίσματα	μ2	2,00	3,00	Διχτάκι
6.06	Αρμολογήματα ακατέργατων όψεων λιθοδομών	μ2	17,00	25,00	
6.07	Έτοιμο επίχρισμα	μ2	9,00	12,00	
6.08	Άλλο (αναλύστε)				
<b>7</b>	<b>ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΦΑΝΩΣΕΙΣ</b>				
7.01	Θερμομόνωση - υγρομόνωση δώματος	μ2	32,00	40,00	Οι τιμές είναι ενδεικτικές και μπορεί να διαφοροποιηθούν ανάλογα με τα υλικά που χρησιμοποιούνται.
7.02	Θερμομόνωση-υγρομόνωση βεραντών	μ2	25,00	35,00	
7.03	Θερμομονωτική στρώση οποιουδήποτε τύπου και πάχους σε τοιχοποιία ή δομικό στοιχείο σκυροδέματος ή σε πλάκα οροφής ή σε ξύλινη στέγη, τοποθετημένη στο ενδιάμεσο κενό τοιχοποιίας ή επί της μίας πλευράς με στηρίγματα)	μ2	5,00	8,00	
7.04	Περιμετρική μόνωση τύπου κελύφους	μ2	35,00	50,00	
7.05	Επάλειψη επιφανειών με εποξειδικά υλικά κατάλληλα για πόσιμο νερό	μ2	4,00	5,00	
7.06	Αδιαβροχοποίηση επιφανειών (π.χ. με σιλοξανικά υλικά)	μ2	10,00	15,00	
7.07	Υγρομόνωση τοιχίων υπογείου	μ2	6,00	7,00	
7.08	Υγρομόνωση δαπέδων επί εδάφους	μ2	5,00	7,00	
7.09	Άλλο (αναλύστε)				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	M.M.	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
8	ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ				
8.01	Επικεράμωση πλάκας σκυροδέματος (κολυμβητά)	μ2	35,00	55,00	Ανάλογα τον τύπο (γαλλικά, γερμανικά, ρωμαϊκά, βυζαντινά κ.λπ.)
8.02	Ξύλινη στέγη με κεραμίδια εδραζόμενη σε πλάκα σκυροδέματος (με ή χωρίς προεξοχές - φουρούσια)	μ2	70,00	100,00	Σε όλες τις τιμές των επικαλύψεων
8.03	Ξύλινη στέγη αυτοφερόμενη με δοκούς ή ζευκτά (δικτυώματα - ψαλίδια) με επικάλυψη κεραμίδια - εσωτερική όψη εμφανούς κατασκευής με ραμποτέ ή με ψευδοροφή κτλ	μ2	140,00	150,00	περιλαμβάνονται τα όποια απαιτούμενα ειδικά τεμάχια, απολήξεις, αντιμυκητιακή - αντιδιαβρωτική προστασία (για ξύλινα-μεταλλικά στοιχεία) και το βερνίκωμα-λουστράρισμα. Για τις αυτοφερόμενες ξύλινες στέγες περιλαμβάνεται και το εσωτερικό τελείωμα από ραμποτέ ξυλεία ή άλλο υλικό, ή η κατασκευή ψευδοροφής. Περιλαμβάνεται επίσης η πλήρης θερμομόνωση και υγραμόνωση της κατασκευής.
8.04	Σιδερένια στέγη απλού τύπου από ολόσωμους δοκούς ή συνήθη δικτυώματα με επικάλυψη από αυλακωτή λαμαρίνα	μ2	40,00	50,00	
8.05	Σιδερένια στέγη απλού τύπου από ολόσωμους δοκούς ή συνήθη δικτυώματα με επικάλυψη από πάνελ δύο στρώσεων λαμαρίνας με ενδιάμεση στρώση μόνωσης (πολυουρεθάνη ή πολυστερίνη ή άλλο υλικό)	μ2	60,00	70,00	
8.06	Επικάλυψη υπάρχουσας στέγης οποιουδήποτε τύπου με αυλακωτή λαμαρίνα	μ2	15,00	18,00	
8.07	Επικάλυψη υπάρχουσας στέγης οποιουδήποτε τύπου με πάνελ δύο στρώσεων λαμαρίνας με ενδιάμεση στρώση μόνωσης (πολυουρεθάνη ή πολυστερίνη ή άλλο υλικό)	μ2	35,00	40,00	
8.08	Πλαγιοκάλυψη (ή αντικατάσταση πλαγιοκάλυψης) υπάρχουσας κατασκευής οποιουδήποτε τύπου με αυλακωτή λαμαρίνα	μ2	12,00	16,00	
8.09	Πλαγιοκάλυψη (ή αντικατάσταση πλαγιοκάλυψης) υπάρχουσας κατασκευής οποιουδήποτε τύπου με πάνελ δύο στρώσεων λαμαρίνας με ενδιάμεση στρώση μόνωσης (πολυουρεθάνη ή πολυστερίνη ή άλλο υλικό)	μ2	30,00	35,00	
8.10	Επικάλυψη στέγης με χαλκό	μ2	270,00	300,00	
8.11	Επικάλυψη στέγης με ψευδάργυρο	μ2	250,00	280,00	
8.12	Επικάλυψη στέγης με ασφαλτόπανο και ψηφίδα	μ2	70,00	90,00	Ανάλογα το βάρος/ μ2 του ασφαλτόπανου
8.13	Ξύλινη πέργκολα	μ2	80,00	120,00	Ανάλογα με το είδος του ξύλου, την επικάλυψη και τις διαστάσεις των στοιχείων
8.14	Άλλο (αναλύστε)				
9	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΤΟΙΧΩΝ				
9.01	Με πλακίδια πορσελάνης	μ2	25,00	40,00	
9.02	Με διακοσμητικά τούβλα	μ2	40,00	50,00	
9.03	Με λίθινες πλάκες	μ2	45,00	55,00	
9.04	Με πλάκες μαρμάρου	μ2	70,00	100,00	
9.05	Με πατητή τσιμεντοκονία	μ2	30,00	35,00	
9.06	Με ορθογωνισμένες πλάκες	μ2	25,00	30,00	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	M.M.	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
9.07	Με πέτρα στενάρι	μ2	55,00	60,00	
9.08	Ξύλινα διαζώματα αργολιθοδομών με βερνικόχρωμα	μμ	15,00	20,00	
9.09	Άλλο (αναλύστε)	μ2			
<b>10</b>	<b>ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ</b>				
10.01	Κατώφλια, ποδιές παραθύρων, επίστρωση στηθαίων, μπαλκονιών, κτλ με μάρμαρο πλάτους έως 25 cm	μ.μ.	25,00	30,00	
10.02	Κατώφλια, ποδιές παραθύρων, επίστρωση στηθαίων, μπαλκονιών, κτλ με μάρμαρο πλάτους 26 έως 50 cm	μ.μ.	40,00	48,00	
10.03	Μαρμαροεπένδυση βαθμίδας κλίμακος (ρίχτι και πάτημα) οποιουδήποτε πλάτους και ύψους	μ.μ.	75,00	100,00	
10.04	Μαρμαροεπένδυση πάγκων εργασίας, κουζίνας κτλ	μ.μ.	90,00	160,00	
10.05	Επενδύσεις πάγκων εργασίας, κουζίνας, λουτρών κτλ με γρανίτη	μ2	200,00	250,00	
10.06	Εξισωτική-εξομαλυντική τσιμεντοκονία για δάπεδα	μ2	5,00	7,00	
10.07	Βιομηχανικό δάπεδο (περιλαμβάνεται η τυχόν απαιτούμενη επιπλέον διάστρωση σκυροδέματος)	μ2	15,00	20,00	
10.08	Βιομηχανικό δάπεδο (χωρίς διάστρωση σκυροδέματος)	μ2	6,00	8,00	
10.09	Βιομηχανικό δάπεδο με εποξειδική ρητίνη	μ2	35,00	50,00	
10.10	Πατητή τσιμεντοκονία	μ2	30,00	35,00	
10.11	Με τσιμεντόπλακες	μ2	18,00	23,00	
10.12	Με λίθινες πλάκες (Καρύστου, κ.λπ.)	μ2	35,00	45,00	
10.13	Με πλάκες μαρμάρου	μ2	75,00	100,00	
10.14	Με πλακίδια κεραμικά ή πορσελάνης	μ2	30,00	40,00	
10.15	Με λωρίδες αφρικανικής ξυλείας	μ2	55,00	75,00	
10.16	Με λωρίδες δρυός	μ2	80,00	100,00	
10.17	Με laminate	μ2	18,00	28,00	
10.18	Με μοκέτα	μ2	15,00	20,00	
10.19	Περιθώρια (σοβατεπί) από μάρμαρο	μ.μ.	8,00	12,00	
10.20	Περιθώρια (σοβατεπί) κεραμικών πλακιδίων	μ.μ.	4,00	6,00	
10.21	Περιθώρια (σοβατεπί) ξύλινων δαπέδων	μ.μ.	5,00	7,00	
10.22	Με λωρίδες σουηδικής ξυλείας	μ2	40,00	50,00	
10.23	Δάπεδο ραμποτέ με ξύλο καστανιάς πλήρες	μ2	80,00	100,00	
10.24	Άλλο (αναλύστε)				
<b>11</b>	<b>ΠΛΗΡΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΜΕ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΤΙΚΑ ΚΡΥΣΤΑΛΛΑ</b>				
11.01	Πόρτες-παράθυρα αλουμινίου ή πλαστικού, συρόμενα ή σταθερά	μ2	150,00	225,00	
11.02	παντζούρια με φυλλαράκια, αλουμινίου ή πλαστικού, συρόμενα ή σταθερά	μ2	110,00	140,00	
11.03	Πόρτες-παράθυρα αλουμινίου ή πλαστικού, ανοιγόμενα ή και ανακλινόμενα (περιστρεφόμενα περί οριζοντίου ή κατακόρυφου άξονα)	μ2	150,00	225,00	
11.04	Παντζούρια με φυλλαράκια, αλουμινίου ή πλαστικού, ανοιγόμενα ή και ανακλινόμενα	μ2	110,00	140,00	
11.05	Κινητές σίτες αερισμού	μ2	45,00	65,00	
11.06	Ρολά αλουμινίου ή πλαστικού	μ2	120,00	150,00	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	M.M.	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
11.07	Ρολά ξύλινα	μ2	160,00	200,00	
11.08	Βιτρίνες αλουμινίου	μ2	100,00	160,00	
11.09	Πόρτες εισόδου αλουμινίου ή πλαστικού	μ2	300,00	400,00	
11.10	Ξύλινες πόρτες πρεσαριστές κοινές	μ2	150,00	200,00	
11.11	Ξύλινες πόρτες ταμπλαδωτές	μ2	200,00	250,00	
11.12	Ξύλινες πόρτες πρεσαριστές με καπταμά και κάσες από συμπαγή δρυ ή καρυδιά ή καστανιά	μ2	250,00	300,00	
11.13	Ξύλινα παράθυρα με παντζούρια γαλλικού τύπου	μ2	250,00	350,00	
11.14	Ξύλινα παράθυρα με παντζούρια γερμανικού τύπου	μ2	300,00	400,00	
11.15	Ξύλινα παράθυρα με παντζούρια χωρικού τύπου	μ2	290,00	340,00	
11.16	Σιδερένιες πόρτες - παράθυρα	μ2	100,00	150,00	
11.17	Σιδερένιες πόρτες μεγάλες - ανοιγόμενες ή ρολά (για βιομηχανίες κτλ)	μ2	150,00	200,00	
11.18	Μονόφυλλη πυράντοχη πόρτα T30 έως T90 πλήρως εξοπλισμένη	μ2	300,00	340,00	
11.19	Δίφυλλη πυράντοχη πόρτα T30 έως T90 πλήρως εξοπλισμένη	μ2	340,00	380,00	
11.20	Θωρακισμένη πόρτα με επένδυση ξύλου ή MDF ή άλλο υλικό	τεμ.	900,00	1.200,00	
11.21	Άλλο (αναλύστε)				
<b>12</b>	<b>ΣΤΗΘΑΙΑ - ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ</b>				
12.01	Από κιγκλίδωμα σιδερένιο	μ.μ.	50,00	70,00	Ανάλογα τη διατομή και την επεξεργασία
12.02	Από κιγκλίδωμα αλουμινίου	μ.μ.	60,00	80,00	
12.03	Από κιγκλίδωμα ανοξείδωτου χάλυβα	μ.μ.	100,00	120,00	
12.04	Από κιγκλίδωμα ξύλινο	μ.μ.	55,00	65,00	
12.05	Από υαλοπίνακες securit/ triplex με στήριξη	μ.μ.	120,00	180,00	
12.06	Από οπλισμένο σκυρόδεμα	μ.μ.	25,00	30,00	
12.07	Από δρομική πλινθοδομή	μ.μ.	20,00	22,00	
12.08	Άλλο (αναλύστε)				
<b>13</b>	<b>ΚΛΙΜΑΚΕΣ</b>				
13.01	Σιδερένια βαθμίδα (τοποθετημένη και βαμμένη)	μ.μ.	80,00	90,00	
13.02	Ξύλινη βαθμίδα (τοποθετημένη και βαμμένη)	μ.μ.	150,00	250,00	Σουηδικό ή δρυς ή αφρικανικό
13.03	Άλλο (αναλύστε)				
<b>14</b>	<b>ΝΤΟΥΛΑΠΕΣ - ΝΤΟΥΛΑΠΙΑ</b>				
14.01	Ντουλάπες κοινές από μελαμίνη, φορμάκια ή καπταμά (υπνοδωματίων, γραφείων κτλ)	μ2 όψης	200,00	230,00	
14.02	Ντουλάπια κουζίνας από μελαμίνη, φορμάκια ή καπταμά (πάνω ή κάτω)	μ.μ.	180,00	200,00	
14.03	Ντουλάπια κουζίνας από συμπαγή ξυλεία (πάνω ή κάτω)	μ.μ.	250,00	300,00	
14.04	Ντουλάπες (ανιγκρέ)	μ2 όψης	200,00	230,00	
14.05	Άλλο (αναλύστε)				
<b>15</b>	<b>ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ</b>				
15.01	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή εμφανών σκυροδεμάτων ή γυψοσανίδων με χρώματα υδατικής	μ2	7,00	10,00	



ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	M.M.	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
	διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως (πλαστικά χρώματα) ή ελαιοχρώματα ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ χώρων				
15.02	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή εμφανών σκυροδεμάτων ή γυψοσανίδων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως (πλαστικά χρώματα) ή ελαιοχρώματα ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ χώρων	μ2	6,00	9,00	
15.03	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων	μ2	3,00	4,00	προστίθεται στα παραπάνω σε περίπτωση σπατουλαριστού
15.04	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	μ2	8,00	12,00	
15.05	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	μ2	8,00	12,00	
15.06	Βερνικοχρωματισμοί επί σπατουλαρισμένων επιφανειών με εποξειδικά, πολυουρεθανικά ή ακρυλικά συστήματα δύο συστατικών (χώροι υγειονομικού ενδιαφέροντος)	μ2	13,00	15,00	
15.07	Λουστράρισμα ξύλινων επιφανειών με βερνικοχρώματα ενός η δύο συστατικών βάσεως νερού η διαλύτη	μ2	10,50	15,00	
15.08	Τσιμεντοχρώματα	μ2	9,00	10,00	
15.09	Άλλο (αναλύστε)				
16	ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ				
16.01	Πλήρες σετ λουτρού τοποθετημένο(μπανιέρα, λεκάνη, μπιντέ, νιπτήρας ή έπιπλο-πάγκος, σαπουνοδόχοι κτλ, μπαταρίες, καθρέπτης)	κατ. αποκ.	700,00	1.000,00	Ανάλογα την ποιότητα των ειδών υγιεινής. Το πλήρες σετ περιλαμβάνει: μπανιέρα, λεκάνη, μπιντέ, νιπτήρας ή έπιπλο-πάγκος, σαπουνοδόχοι κτλ, μπαταρίες, καθρέπτης.
16.02	Σετ W.C. κατοικίας - ξενοδοχείου τοποθετημένο (ντουζιέρα, λεκάνη, νιπτήρας, σαπουνοδόχοι κτλ, μπαταρίες, καθρέπτης)	κατ. αποκ.	400,00	600,00	Ανάλογα την ποιότητα των ειδών υγιεινής. Το πλήρες σετ περιλαμβάνει: ντουζιέρα, λεκάνη, νιπτήρας, σαπουνοδόχοι κτλ, μπαταρίες, καθρέπτης
16.03	Σετ W.C. γραφείου τοποθετημένο (λεκάνη, νιπτήρας, σαπουνοδόχοι κτλ, μπαταρίες, καθρέπτης)	κατ. αποκ.	350,00	500,00	
16.04	Νεροχύτης-μπαταρία κουζίνας τοποθετημένος	κατ. αποκ.	250,00	400,00	
16.05	Άλλο (αναλύστε)				
17	ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΛΗΡΕΙΣ				
17.01	Υδρευση-αποχέτευση πλήρους λουτρού (μπανιέρα, λεκάνη, μπιντέ, νιπτήρας ή έπιπλο-πάγκος, πλυντήριο)	κατ. αποκ.	600,00	850,00	Αφορά σε τοποθέτηση και σύνδεση με τα δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης
17.02	Υδρευση-αποχέτευση WC μεγάλου (ντουζιέρα, λεκάνη, νιπτήρας ή έπιπλο-πάγκος, πλυντήριο)	κατ. αποκ.	500,00	600,00	
17.03	Υδρευση-αποχέτευση WC γραφείου (βλέπε είδη υγιεινής)	κατ. αποκ.	300,00	400,00	
17.04	Υδρευση-αποχέτευση κουζίνας ή εργαστηρίου ή βιοτεχνίας	κατ. αποκ.	500,00	900,00	Ανάλογα με το είδος και τον αριθμό των θέσεων
17.05	Πλαστικές υδρορροές κτιρίου ανεξαρτήτως διαμέτρου	μμ	15,00	22,00	Συμπεριλαμβάνονται όλα τα τεμάχια και οι συνδέσεις
17.06	Υδρορροές γαλβανιζέ	μμ	30,00	40,00	
17.07	Υδρορροές χάλκινες	μμ	40,00	50,00	



ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	M.M.	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
17.08	Σύνδεση με δίκτυο αποχέτευσης (σωληνώσεις)	μμ	50,00	60,00	Συμπεριλαμβάνεται η εργασία εκσκαφής και δημιουργίας φρεατίων
17.09	Σύνδεση με δίκτυο ύδρευσης (σωληνώσεις)	μμ	12,00	15,00	
17.10	Άλλο (αναλύστε)				
18	ΨΥΞΗ - ΘΕΡΜΑΝΣΗ				
18.01	Κεντρική θέρμανση (περιλαμβάνει υλικά λεβητοστάσιου, θερμαντικά σώματα, σωληνώσεις κλπ)	kcal	0,20	0,30	
18.02	Κλιματισμός - κεντρική εγκατάσταση με αεραγωγούς	BTU	0,10	0,18	
18.03	Κλιματισμός ατομικές μονάδες μέχρι 7000 BTU	τεμ	300,00	350,00	Ανάλογα με την εταιρία, την ενεργειακή κλάση, αν είναι inverter ή όχι.
18.04	Κλιματισμός ατομικές μονάδες μέχρι 9000 BTU	τεμ	350,00	450,00	
18.05	Κλιματισμός ατομικές μονάδες μέχρι 12000 BTU	τεμ	450,00	600,00	
18.06	Κλιματισμός ατομικές μονάδες μέχρι 18000 BTU	τεμ	600,00	1.000,00	
18.07	Κλιματισμός ατομικές μονάδες μέχρι 24000 BTU	τεμ	1.000,00	1.400,00	
18.08	Ενδοδαπέδια θέρμανση κ' ψύξη (Σωληνώσεις Συνδέσεις, σώματα. Η αντλία θερμότητας στον εξοπλισμό)	μ2/κατ	30,00	35,00	Μόνο η εγκατάσταση
18.09	Άλλο (αναλύστε)				
19	ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ				
19.01	Κατοικίας (εργασία και υλικά, πρίζες, διακόπτες)	μ2 κάτοψ	35,00	40,00	
19.02	Καταστήματος (εργασία και υλικά, πρίζες, διακόπτες)	μ2 κάτοψ	25,00	30,00	
19.03	Γραφείου (εργασία και υλικά, πρίζες, διακόπτες)	μ2 κάτοψ	20,00	30,00	
19.04	Αποθηκευτικού χώρου (εργασία και υλικά, πρίζες, διακόπτες)	μ2 κάτοψ	10,00	20,00	
19.05	Βιοτεχνίας (εργασία και υλικά, πρίζες, διακόπτες)	μ2 κάτοψ	45,00	75,00	Ανάλογα με τα μηχανήματα και την προς εγκατάσταση ισχύ.
19.06	Φωτισμού και κοινών ρευματοδοτών βιομηχανικού - βιοτεχνικού κτιρίου	μ2 κάτοψ	12,00	18,00	Σε περίπτωση που οι πίνακες και τα εξειδικευμένα υλικά υπολογίζονται χωριστά.
19.07	Άλλο (αναλύστε)				
20	ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ				
20.01	Ανελκυστήρας 4 ατόμων μέχρι 4 στάσεων	τεμ.	10.000,00	#####	Καμπίνα και μηχανοστάσιο (όχι κτιριακά)
20.02	Προσαύξηση ανά στάση πέρα των 4, για ανελκυστήρα 4 ατόμων	στάση	800,00	900,00	
20.03	Άλλο (αναλύστε)				
21	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
21.01	Ηλιακός συλλέκτης, συνδεδεμένος, πλήρης, χωρητικότητας μέχρι 120 lt, με μπόιλερ με ενσωματωμένη ηλεκτρική αντίσταση και δυνατότητα σύνδεσης και σε κεντρική θέρμανση.	τεμ.	700,00	1.000,00	
21.02	Ηλιακός συλλέκτης, συνδεδεμένος, πλήρης, χωρητικότητας μέχρι 200 lt, με μπόιλερ με ενσωματωμένη ηλεκτρική αντίσταση και δυνατότητα σύνδεσης και σε κεντρική θέρμανση.	τεμ.	1.100,00	1.500,00	
21.03	Τζάκι αποπερατωμένο, με επένδυση της εσωτερικής όψης και καπνοδόχο	κατ. αποκ.	1.200,00	1.800,00	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					
A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	Μ.Μ.	ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΜΕΓΙΣΤΗ ΤΙΜΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
21.04	Τζάκι αποπερατωμένο, με επένδυση της εσωτερικής όψης και καπνοδόχο (ενεργειακό)	κατ. αποκ.	3.500,00	5.000,00	
21.05	Συντήρηση τοιχογραφίας, αγιογραφίας κ.λπ	κατ. αποκ.	200,00	500,00	
21.06	Άλλο (αναλύστε)				
<b>22</b>	<b>ΜΕΤΑΛΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΕΛΕΙΩΜΕΝΑ</b>				
22.01	Βιομηχανοστάσιο - Αποθήκη με μεταλλικό φέροντα οργανισμό, με πλαγιοκάλυψη και επικάλυψη (στέγη) από panels (τύπου σάντουιτς με θερμομονωτικό - ηχομονωτικό υλικό ενδιάμεσα πάχους 5cm)	μ2 κάτοψ	340,00	380,00	Κόστος για κατασκευές έως 5,5 m - 6 m ύψους, οι οποίες προσαυξάνονται κατά 10% για κάθε 2 μέτρα επιπλέον ύψους.
22.02	Γραφεία με μεταλλικό φέροντα οργανισμό, με πλαγιοκάλυψη και επικάλυψη (στέγη) από panels (τύπου σάντουιτς με θερμομονωτικό - ηχομονωτικό υλικό ενδιάμεσα πάχους 5cm)	μ2 κάτοψ	400,00	440,00	
	<b>ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ</b>				
22.03	Πλήρης κατασκευή μεταλλικού κτιρίου ύψους μέχρι και 5 μέτρα	μ2 κάτοψ	200,00	250,00	Σημείωση: Πλήρης κατασκευή μεταλλικού κτιρίου περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία που απαιτούνται για την πλήρη κατασκευή μεταλλικού κτιρίου, όπως ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά: Φέρων οργανισμός από χάλυβα βαμμένος, κοχλιωτός ή συγκολλητός, τεγίδες, μηκίδες, επικάλυψη και πλαγιοκάλυψη με πάνελ, ειδικά τεμάχια - απολήξεις - υδρορροές, κουφώματα, πόρτες ή ρολά μεγάλου μεγέθους για την είσοδο, τα αγκύρια που ενσωματώνονται στην θεμελίωση του σκυροδέματος κτλ, <u>χωρίς να περιλαμβάνεται η θεμελίωση από οπλισμένο σκυρόδεμα και το δάπεδο επί εδάφους</u> . Ως ύψος κτιρίου για την κατάταξη στις παρακάτω κατηγορίες λαμβάνεται το ύψος του κοντύτερου υποστυλώματος τυπικού πλαισίου.
22.04	Πλήρης κατασκευή μεταλλικού κτιρίου ύψους από 5 μέχρι και 7 μέτρα	μ2 κάτοψ	250,00	325,00	
22.05	Πλήρης κατασκευή μεταλλικού κτιρίου ύψους από 7 μέχρι και 10 μέτρα	μ2 κάτοψ	325,00	400,00	
22.06	Πλήρης κατασκευή βατού μεταλλικού παταριού εντός μεταλλικού κτιρίου (περιλαμβάνεται πλαγιοκάλυψη και βατή κατασκευή οροφής παταριού)	μ2 κάτοψ	160,00	200,00	
	<b>ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΑΝΑ ΚΙΛΟ ΧΑΛΥΒΑ</b>				
22.07	Μεταλλικός σκελετός	κιλά	1,80	2,80	Ανάλογα τη διάσταση της διατομής, τα συνολικά κιλά, την επεξεργασία, τη βαφή κ.λπ
22.08	Άλλο (αναλύστε)				
<b>23</b>	<b>ΆΛΛΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>				
23.01	Ασφαλιστικές εισφορές	κατ. απ			Σύμφωνα με τους θεωρημένους πίνακες οικοδομοτεχνικού έργου του ΙΚΑ
23.02	Άλλο (αναλύστε)				

**Σημείωση:**

1. Οι παραπάνω τιμές αφορούν σε εργασίες μετά υλικών, όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά.
2. Οι παραπάνω τιμές δεν περιλαμβάνουν ασφαλιστικές εισφορές του έργου (ΙΚΑ), οι οποίες αναφέρονται συνολικά για το έργο στον ΚΩΔ.23.01, σύμφωνα με τους Πίνακες Ελαχίστων Ημερομισθίων του ΙΚΑ.
3. Γίνονται δεκτές και εργασίες που δεν περιλαμβάνονται στον παρόντα πίνακα χωρίς να υπερβαίνουν το 60% των αντίστοιχων τιμών ΑΤΟΕ.
4. Στις παραπάνω τιμές δεν συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.